

MAKLER SUCHAUFTRAG



AUFTRAGGEBER

Vor- & Nachname	Mobil
Str. / Haus Nr.	E-Mail
PLZ / Ort	Beruf
Telefon	Arbeitgeber

AUFTRAGNEHMER

RANA Immobilienagentur · Ludwigstraße 14 · 67547 Worms

WOHNEN

- Wohnungen
- Häuser
- Grundstück
- Möbelliertes Wohnen
- Wohnen auf Zeit
- Sonstige Immobilie

GEWERBE

- Büros / Praxen
- Gastronomie / Beherberbergung
- Hallen / Produktion
- Grundstücke / Freiflächen
- Einzelhandel
- Büros auf Zeit

ANGABEN ZUM IMMOBILIENGESUCH / -WUNSCH

Stadt / Ort			Wohngeschoss	EG	1. OG	2. OG	3. OG
Umkreis		Km		4. OG	DG	Offen	
Wohnfläche	bis	m ²	Balkon / Terasse	Ja	Nein	Offen	
Zimmer	bis		Garten- / Nutzung	Ja	Nein	Offen	
Kaltmiete	bis	€	Stellplatz / Garage	Ja	Nein	Offen	
Warmmiete	bis	€	Einbauküche	Ja	Nein	Offen	
			Personenaufzug	Ja	Nein	Offen	
			Tiere	Nein	Ja,		
			Personenanzahl				
			Kinderanzahl		Alter		

RANA Immobilienagentur
Servicebüro Worms

Ludwigstraße 14
67547 Worms

Tel 06241 849 933
Fax 06241 849 934

info@rana-immobilien.de
www.rana-immobilien.de

MAKLER SUCHAUFTRAG



SONSTIGE BEMERKUNGEN

Der Auftraggeber erteilt hiermit dem Auftragnehmer RANA Immobilienagentur den Auftrag eine Immobilie, sprich Wohnung, Haus, Grundstück zu finden. Die Daten zum Wunschobjekt sind aus dem beigefügten Formular zu entnehmen. Der Suchauftrag wird bis zu einer Erfolgreichen Objektfindung erteilt.

Das Ziel des Suchauftrages ist dem Auftraggeber von der Suche, Exposé Vorstellungen, Terminvereinbarungen, Besichtigungen und bis zur Anmietung, sprich Zustandekommens eines Mietvertrages zu begleiten.

Aufgrund dieses Vertrages wird der Auftragnehmer RANA Immobilienagentur Kontakt mit Wohnungs-, Haus- sowie Grundstückseigentümern bzw. Immobilienunternehmern herstellen. Im Zuge dessen wird RANA Immobilienagentur Exposés vorbereiten, vorab Verhandlungen mit den entsprechenden Eigentümern führen, Besichtigungen vereinbaren und den abschließenden Vertrag bis zur Unterschriftsreife vorbereiten. RANA Immobilienagentur übernimmt keinerlei Haftung für den Inhalt sowie die Vollständigen Vertragsentwürfe bzw. Verträge.

Im Falle der Anmietung bzw. Zustandekommens eines Mietvertrages ist der Auftraggeber verpflichtet eine Provision in Höhe von 2,38 Monatskaltmieten bei Wohnimmobilien, 3,57 Monatskaltmieten bei Gewerbeimmobilien an RANA Immobilienagentur zu leisten und ist somit sofort fällig.

Die Weitergabe der Immobiliendaten bzw. Exposés an Dritte ist untersagt. Bei Zuwiderhandlungen haftet der Auftraggeber mit der vollen Provision – siehe Provisionsvereinbarung. Die Annahme, Verwertung sowie Weitergabe der Angebotsdaten begründen einen Maklervertrag.

Ein Provisionsanspruch für den Auftragnehmer RANA Immobilienagentur erwächst auch dann, sofern der Auftraggeber ein Mietvertrag für eine Immobilie bzw. Grundstück von den, durch den Auftragnehmer RANA Immobilienagentur erhält, auch wenn der Auftragnehmer RANA Immobilienagentur nicht unmittelbar bei Vertragsabschluss zugegen war. Diese Provisionspflicht begründet sich auf den Vermittlungs- und Suchaktivitäten des Auftragnehmers RANA Immobilienagentur.

Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein oder werden, so wird die Wirksamkeit des Vertrages dadurch nicht berührt. Die Vertragsparteien werden in einem solchen Fall die unwirksamen Bestimmungen durch eine Regelung ersetzen, die dem gewollten Zweck und der wirtschaftlichen Wirkung der ungültigen Bestimmung möglichst nahe kommt. Entsprechendes gilt, soweit sich bei der Durchführung dieses Vertrages eine ergänzungsbedürftige Lücke ergeben sollte.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich diesen Vertrag der RANA Immobilienagentur gelesen und verstanden zu haben und erkläre mich mit diesen einverstanden.

Die Firma RANA Immobilienagentur ist berechtigt die von Ihnen angegebenen Daten im Rahmen einer Immobiliensuche an Dritte weiterzuleiten.

Ort / Datum

rechtsverbindliche Unterschrift (Auftraggeber)

rechtsverbindliche Unterschrift (RANA Immobilienagentur)

RANA Immobilienagentur
Servicebüro Worms

Ludwigstraße 14
67547 Worms

Tel 06241 849 933
Fax 06241 849 934

info@rana-immobilien.de
www.rana-immobilien.de